

**UVALA NEKRETNINE d.o.o u stečaju**

**Pera Bakića br.27, Dubrovnik**

**OIB 33020527195**

---

**Trgovački Sud u Dubrovniku**

**P.Br.: St-67/2019**

**Stečajni Sudac : G. Srđan Gavranić**

**Predmet : Izvješće o stanju stečajne mase**

Poštovani,

U posljednja 3 mjeseca nisu poduzimane pravne radnje u ime i za račun stečajne mase . Jedinu imovinu stečajnog dužnika je činila nekretnina – građevinsko zemljište označeno kao č.zem 1775/1,z.k.uložak 1171,Katastarska općina Dubrovnik , a koje se nalazilo na adresi Ulica Vlaha Bukovca b.b. Dubrovnik ( ex. Broj 7).

Imovina je uspješno prodana na 1.javnoj dražbi ponuđaču Maison Emeraude d.o.o , za cijenu od 2.318.750,00 Eur .

Kupac je u cijelosti uplatio izlicitiranu cijenu na račun FINA e , te se po obavijesti službenice FINA e Split očekuje uplata ostatka iznosa po namirenju razlučnog vjerovnika na poslovni račun stečajnog dužnika .

Na račun stečajnog dužnika Uvala nekretnine d.o.o u stečaju.od strane FINA e još uvijek nije uplaćen preostali iznos za poreze i namirenje troškova stečajnog postupka , te kada bude iznos evidentiran na računu , posebnim podneskom ću izvijestiti Sud .

U narednom periodu ću predložiti Skupštini vjerovnika Završni račun stečajnog upravitelja , sa prikazom svih dosadašnjih i ukupnih troškova stečajne mase .

Ukupan trošak stečajne mase uključivo sa nagradom stečajnim upraviteljima iznosi 99.479,74 Eur .

Split 15.02.2024 g.

Stečajni upravitelj :

Zoran Miletić